

Promesa bankowa

Bank Ochrony Środowiska Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie przy ul. Żelaznej 32, 00-832 Warszawa, zarejestrowany w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego o kapitale zakładowym 929.476.710 zł w całości wpłaconym, KRS 000015525, NIP 527-020-33-13, REGON 006239498 (dalej jako „Bank”), jako wierzyciel osobisty Moniki Pileckiej oraz Macieja Pileckiego z tytułu Umowy kredytu hipotecznego nr 2212/11/2010/1102/D/HIP z 29 listopada 2010 r., zabezpieczonej hipotekami umownymi na nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Starzyńskiego 43 we Wrocławiu, dla której Sąd Rejonowy dla Wrocławia – Krzyków prowadzi księgę wieczystą nr WR1K/00070549/1 (dalej jako „Nieruchomość”) oświadcza, że w świetle art. 1013 kpc, w przypadku niezależnej sprzedaży udziałów w Nieruchomości tj.:

udziału nr 2 (wielkość udziału $\frac{1}{2}$) należącego do Moniki Pileckiej, wchodzącego w skład masy upadłości Moniki Pileckiej, którą to sprzedaż prowadzić będzie Syndyk, w ramach postępowania upadłościowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia – Fabrycznej we Wrocławiu, VIII Wydział do spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych pod sygn. akt VIII GUp 302/20

oraz

udziału nr 3 (wielkość udziału $\frac{1}{2}$) należącego do Macieja Pileckiego, którego sprzedaż dokonywana będzie w ramach postępowania egzekucyjnego,

wyda oświadczenie o wyrażeniu zgody na wykreślenie ustanowionych na rzecz Banku hipotek:

1. umownej zwykłej w kwocie 1 400 000 zł,
2. umownej kaucyjnej do kwoty 700 000 zł,

wraz ze wszystkimi odnoszącymi się do nich wpisami dodatkowymi **pod warunkiem otrzymania:**

środków przewidzianych w planie podziału sumy uzyskanej ze sprzedaży udziału nr 2 w toku postępowania upadłościowego Moniki Pileckiej oraz pod warunkiem otrzymania środków przewidzianych w planie podziału sumy uzyskanej ze sprzedaży udziału nr 3 w toku postępowania egzekucyjnego prowadzonego przeciwko Maciejowi Pileckiemu.

Ponadto Bank, jako wierzyciel rzeczowy zobowiązuje się w przypadku sprzedaży jednego ze wskazanych powyżej udziałów w Nieruchomości nie prowadzić przeciwko nabywcy tegoż udziału, egzekucji z nabytego udziału z tytułu wierzytelności wynikającej z Umowy kredytu hipotecznego nr 2212/11/2010/1102/D/HIP.

Termin ważności promesy: 28 października 2023 rok

BANK OCHRONY ŚRODOWISKA S.A.
CENTRALA
(5)

Główny Specjalista ds. Restrukturyzacji
i Windykacji Detalicznej
Kamila Szczepańska

Główny Specjalista ds. Restrukturyzacji
i Windykacji Detalicznej
Anna Zięba

Bank Ochrony Środowiska S.A.

📍 ul. Żelazna 32, 00-832 Warszawa ☎ infolinia 801 355 455 | +48 22 543 34 34 🌐 www.bosbank.pl